零星工程、货物和服务价格咨询服务机构遴选文件

为保障医院零星工程、货物和服务价格咨询服务的及时性、有效性，医院决定在我院已有一家服务机构的基础上，再遴选一家零星工程、货物和服务价格咨询服务机构，诚邀符合政府采购法第二十二条规定条件和工程造价咨询资质的机构参与遴选。

一、服务清单及价格

1、服务清单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 收费项目 | 收费基数 | 收费标准（‰） |
| ≤100万元 | ≤500万元 | ≤1000万元 | ≤5000万元 | ≤1亿元 | ＞1亿元 |
| 1 | 投资估算 | 投资额 | 1.00 | 0.80 | 0.60 | 0.40 | 0.20 | 0.10 |
| 2 | 可行性经济评价 | 投资额 | 2.50 | 2.30 | 2.00 | 1.70 | 1.50 | 1.30 |
| 3 | 编制工程设计概算 | 投资额 | 1.50 | 1.30 | 1.20 | 1.00 | 0.80 | 0.60 |
| 4 | 编制工程预算（招标控制价或标底） | 工程造价 | 3.20 | 3.00 | 2.80 | 2.60 | 2.30 | 2.00 |
| 5 | 编制竣工结算 | 工程造价 | 3.50 | 3.20 | 3.00 | 2.70 | 2.50 | 2.00 |
| 6 | 编制工程量清单或审核 | 工程造价 | 4.00 | 3.80 | 3.60 | 3.30 | 3.00 | 2.70 |
| 7 | 审核工程设计概算 | 送审工程造价 | 1.60 | 1.40 | 1.30 | 1.10 | 0.90 | 0.70 |
| 8 | 审核工程预算（招标控制价或标底） | 送审工程造价 | 3.60 | 3.40 | 3.20 | 3.00 | 2.80 | 2.60 |
| 9 | 审核竣工结算 | 送审工程造价 | 5.00 | 4.80 | 4.60 | 4.40 | 4.00 | 3.50 |
| 10 | 钢筋抽筋及预埋铁件计算 | 元/T | 12.00 |
| 11 | 施工阶段全过程造价控制 | 投资额 | 13.00 | 12.00 | 11.00 | 10.00 | 9.00 | 7.00 |
| （1） | 设计变更经济分析 | 投资额 | 1.40 | 1.20 | 1.00 | 0.80 | 0.60 | 0.20 |
| （2） | 合同造价条款变更、管理 | 投资额 | 1.60 | 1.40 | 1.20 | 1.00 | 0.80 | 0.30 |
| （3） | 预付款、进度款、变更款、索赔款审核 | 投资额 | 7.80 | 7.50 | 7.20 | 6.90 | 6.60 | 5.90 |
| （4） | 材料、设备价咨询 | 投资额 | 2.20 | 1.90 | 1.60 | 1.30 | 1.00 | 0.60 |
| 12 | 工程造价争议鉴定 | 鉴定标准（%） | 2－3 |
| 13 | 常年造价咨询顾问 | 每人每年 | 30000－50000元 |
| 14 | 计时咨询（持有注册造价工程师、造价员资格证书人员） |  |  |
| （1） | 教授级高级工程师 | 元/日 | 1500－2000 |
| （2） | 高级工程师 | 元/日 | 1200－1500 |
| （3） | 工程师 | 元/日 | 1000－1200 |
| 15 | 造价信息咨询 |  |  |
| （1） | 咨询工程造价 | 元/数据 | 60 |
| （2） | 建材价格行情 | 元/数据 | 15 |
| （3） | 建材供求信息 | 元/条 | 100 |
| 16 | 结算审减 | 审减额 | 3% |

2、结算价格：按前列清单所示第1-9项收费基数5万元以内设保底咨询服务费500元/项次，超出5万元部分和其余项目按收费标准的85%计费结算。

二、遴选文件获取

各咨询服务机构于2020年12月15日至2020年12月19日在富顺县人民医院官网自行下载。

三、响应文件制作

1、营业执照、法人身份证、资质材料复印件加盖鲜章。

2、参选承诺书（格式自拟）

3、服务方案（格式自拟）

4、机构基本情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 机构名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系人及方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数 |  |
| 资质等级 |  | 其中 | 项目经理 |  |
| 社会信用代码 |  | 高级职称人员 |  |
| 注册资金 |  | 中级职称人员 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

5、本项目人员配置情况表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务（岗位） | 姓名 | 职称 | 常驻地 | 资格证明（复印件） |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 项目负责人 |  |  |  |  |  |  |  |
| 土建主审人 |  |  |  |  |  |  |  |
| 安装主审人 |  |  |  |  |  |  |  |
| 其他主审人 |  |  |  |  |  |  |  |

6、业绩及荣誉资料（2017-2019）

响应文件制作完成后密封于2020年12月23日前交遴选人。

四、中选原则

综合评比，择优选择。

五、中选结果通知

遴选人于2020年12月24日电话告知中选人，未告知者自行落选，不再单独告知。

六、遴选人联系方式

遴选人：富顺县人民医院

地址：富顺县富世街道吉祥路490号

联系人：陈女士

电话：15281312192

 富顺县人民医院

 2020.12.15